

台州市黄岩区人民政府
征收土地方案公告

[2015]第11号

二〇一五年五月二十一日，浙江省人民政府根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》的有关规定，以浙土字 A[2015]0074 号文件批准，征收集体土地 25.1383 公顷。现将经浙江省人民政府批准的《征收土地方案》内容和有关事项公告如下：

一、建设用地项目名称：台州市东官河综合整治工程（黄岩段一期）。

二、批准用途：水域及水利设施用地。

三、征收土地位置：安然村、西岙村、下闸村、埭东村、双浦村、小东门经联社、红三村、红四村。四至详见附图。

四、被征地村及面积

1、江口街道安然村土地 6.9795 公顷，其中耕地 6.8210 公顷、其他农用地 0.1525 公顷，建设用地 0.0060 公顷。

2、江口街道西岙村土地 0.1778 公顷，其中耕地 0.1778 公顷。

3、江口街道下闸村土地 7.2010 公顷，其中耕地 6.4024 公顷、其他农用地 0.5954 公顷，建设用地 0.2032 公顷。

4、东城街道埭东村土地 1.5254 公顷，其中耕地 0.0297 公顷、园地 1.4957 公顷。

5、东城街道双浦村土地 4.2699 公顷，其中耕地 1.9386 公顷、园地 1.5657 公顷、其他农用地 0.0146 公顷，建设用地 0.7510 公顷。

6、东城街道小东门经联社土地 0.0789 公顷，其中耕地 0.0789 公顷。

7、东城街道红三村土地 0.5063 公顷，其中耕地 0.1337 公顷、园地 0.3726 公顷。

4、东城街道红四村土地 4.3995 公顷，其中耕地 0.6316 公顷、园地 1.5939 公顷、其他农用地 0.0972 公顷，建设用地 2.0768 公顷。

四、土地补偿安置标准

1、土地补偿费和安置补助费标准：本次征收土地按照台州市人民政府《关于印发调整完善市区征地补偿安置政策的通知》（台政函〔2014〕82号）文件规定的补偿标准执行。

2、青苗补偿标准：耕地 1.5 万元/公顷，园地 15 万元/公顷。

五、被征收土地所涉及的农业人员安置办法：采用货币补偿安置和社会基本生活保障安置。

六、涉及征收土地四至范围内的土地所有权人、使用权人在本公告规定的期限内，持土地权属证书或其它有关证明材料，到指定的地点办理征地补偿登记，请互相转告。

凡从土地行政主管部门现场调查之日起，抢建、抢种的地上附着物不予办理补偿登记。

被 征 地 单 位	登 记 时 间	登记地点
江口街道安然村	2015 年 8 月 19 日起 10 个工作日内	江口国土资源所
江口街道西岙村	2015 年 8 月 19 日起 10 个工作日内	
江口街道下闸村	2015 年 8 月 19 日起 10 个工作日内	
东城街道埭东村	2015 年 8 月 19 日起 10 个工作日内	城中国土资源所
东城街道双浦村	2015 年 8 月 19 日起 10 个工作日内	
东城街道小东门经联社	2015 年 8 月 19 日起 10 个工作日内	
东城街道红三村	2015 年 8 月 19 日起 10 个工作日内	
东城街道红四村	2015 年 8 月 19 日起 10 个工作日内	

八、涉及征收土地四至范围内的土地所有权人、土地使用权人认为本行政行为侵犯其合法权益的，请在本公告发布之日起六十日内向浙江省人民政府提出行政复议。

九、土地所有权人、使用权人未如期办理征地补偿登记手续的，其补偿内容以有关部门的调查结果为准。

特此公告

附件：台州市东官河综合整治工程（黄岩段一期）勘测定界图



台州市黄岩区人民政府
2015 年 8 月 19 日