

台州市国土资源局黄岩分局

征地补偿安置方案公告

黄土补预公告 [2018] 第 01 号

根据浙江省人民政府以浙土字 A[2016]-0307 号文件批准的《征收土地方案》，台州市国土资源局黄岩分局会同东城街道、西城街道办事处，经对被征地村征地补偿登记情况的复核，拟定了《征地补偿安置方案》。根据《中华人民共和国土地管理法》第 48 条和《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条规定，现将《征地补偿安置方案》内容和有关事项，公告如下：

台州市东官河综合整治工程（二期）建设项目用地建设，需征收东城街道、西城街道集体土地。

一、土地补偿安置标准

单位：公顷、万元/公顷

编号	被征地村	征收的地类	面 积	土地补偿费	安置补助费
1	红三村	耕地	0.1267	43.2	64.8
		园地	0.0091	43.2	64.8
2	红四村	耕地	1.4974	43.2	64.8
		建设用地	0.0070	43.2	64.8
3	双浦村	耕地	1.8675	43.2	64.8
		其他农用地	0.0037	43.2	64.8
4	宁场经联社	建设用地	0.0039	43.2	64.8
5	横河村	园地	0.6195	43.2	64.8
		建设用地	0.0374	43.2	64.8

二、青苗补偿标准

编号	农作物种类	补偿标准（万元/公顷）
1	水稻	1.5
2	柑橘	15

三、各被征地村补偿安置费用

单位：万元

被征地村	土地补偿费	安置补助费	地上附着物	青苗补偿费	合计
红三村	5.86656	8.79984		0.3266	14.9930
红四村	64.99008	97.48512		2.2461	164.7213
双浦村	80.83584	121.25376		2.8013	204.8909
宁场经联社	0.16848	0.25272		0	0.4212
横河村	28.37808	42.56712		9.2925	80.2377
合计	180.2390	270.3586		14.6665	465.2641

四、农业人口安置方法：采用货币补助和社会基本生活保障安置。

五、被征收土地四至范围内的土地所有权人和土地使用权人对本方案内容如有不同意见，请在本公告发布之日起 10 个工作日内以村委会为单位，以书面形式送达当地国土资源所或台州市国土资源局黄岩分局。

六、被征收土地四至范围内的土地所有权人和土地使用权人对征地补偿标准有争议的，可自本公告发布之日起 60 日内，向台州市黄岩区人民政府申请协调。

七、本方案在征求意见后，报台州市黄岩区人民政府批准组织实施。根据《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条的规定，对批准后的《征地补偿安置方案》有争议，不影响组织实施。

八、如对本方案不服，可于 60 日内向台州市人民政府申请行政复议。

联系电话：84032556

特此公告



台州市国土资源局黄岩分局

2018 年 1 月 23 日